ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4301	โฉนด	8493	35981	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	60	960.00	200.00	192,000.00												192,000	192,000	50	0	0.01
4302	โฉนด	4496	35982	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	200.00	2,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,920	268,920	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	5	1	34.5	2,134.50	200.00	426,900.00												426,900	426,900	50	0	0.01
4303	โฉนด	4497	35983	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	83	783.00	150.00	117,450.00												117,450	117,450	50	0	0.01
4304	โฉนด	4502	35984	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	20	1,520.00	150.00	228,000.00												228,000	228,000	50	0	0.01
4305	โฉนด	4503	35985	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	35	435.00	150.00	65,250.00												65,250	65,250	50	0	0.01
4306	โฉนด	4504	35986	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	33	333.00	150.00	49,950.00												49,950	49,950	50	0	0.01
4307	โฉนด	4505	35987	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	56	156.00	850.00	132,600.00												132,600	132,600	50	0	0.01
4308	โฉนด	4509	35989	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	47	1,147.00	150.00	172,050.00												172,050	172,050	50	0	0.01
4309	โฉนด	4519	35990	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	68	668.00	150.00	100,200.00												100,200	100,200	50	0	0.01
4310	โฉนด	4520	35991	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	39	439.00	150.00	65,850.00												65,850	65,850	50	0	0.01
4311	โฉนด	4521	35992	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.55	13.55	850.00	11,517.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,738	277,738	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	2.45	202.45	850.00	172,082.50												172,083	172,083	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4312	โฉนด	4522	35993	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	850.00	17,850.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,250.00	609,000.00	11	73,080	535,920	553,770	553,770	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	17	117.00	850.00	99,450.00												99,450	99,450	50	0	0.01
4313	โฉนด	2093	36278	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	14	514.00	850.00	436,900.00												436,900	436,900	0	436,900	0.01
4314	โฉนด	2140	36279	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	90	190.00	150.00	28,500.00												28,500	28,500	50	0	0.01
4315	โฉนด	2141	36280	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	16	2,116.00	150.00	317,400.00												317,400	317,400	50	0	0.01
4316	โฉนด	2203	36281	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	90	490.00	850.00	416,500.00												416,500	416,500	50	0	0.01
4317	โฉนด	2660	36282	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	43	1,943.00	150.00	291,450.00												291,450	291,450	50	0	0.01
4318	โฉนด	2712	36283	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	62	762.00	175.00	133,350.00												133,350	133,350	50	0	0.01
4319	โฉนด	2733	36284	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	37	737.00	175.00	128,975.00												128,975	128,975	50	0	0.01
4320	โฉนด	2734	36285	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	20	1,720.00	175.00	301,000.00												301,000	301,000	50	0	0.01
4321	โฉนด	2774	36286	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	40	940.00	150.00	141,000.00												141,000	141,000	50	0	0.01
4322	โฉนด	2780	36287	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	1	72	4,172.00	150.00	625,800.00												625,800	625,800	50	0	0.01
4323	โฉนด	4805	36288	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	12	1,712.00	150.00	256,800.00												256,800	256,800	50	0	0.01
4324	โฉนด	3025	36289	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	70.5	570.50	150.00	85,575.00												85,575	85,575	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4325	โฉนด	3485	36290	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	32	1,932.00	175.00	338,100.00												338,100	338,100	50	0	0.01
4326	โฉนด	3487	36291	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	79	979.00	175.00	171,325.00												171,325	171,325	50	0	0.01
4327	โฉนด	3538	36292	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	3	71	4,371.00	175.00	764,925.00												764,925	764,925	50	0	0.01
4328	โฉนด	3552	36293	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	13	1	38	5,338.00	200.00	1,067,600.00												1,067,600	1,067,600	50	0	0.01
4329	โฉนด	3569	36295	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	21	1,621.00	425.00	688,925.00												688,925	688,925	50	0	0.01
4330	โฉนด	3581	36296	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	88.5	288.50	400.00	115,400.00												115,400	115,400	50	0	0.01
4331	โฉนด	3591	36297	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	38	138.00	400.00	55,200.00												55,200	55,200	50	0	0.01
4332	โฉนด	1122	36844	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	27	2,227.00	150.00	334,050.00												334,050	334,050	50	0	0.01
4333	โฉนด	2091	36845	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	78	1,178.00	200.00	235,600.00												235,600	235,600	50	0	0.01
4334	โฉนด	3231	36846	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	19	119.00	850.00	101,150.00												101,150	101,150	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	850.00	15,300.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	11	62,640	459,360	459,360	459,360	0	459,360	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											15,300	0	15,300	0.02
4335	โฉนด	3670	36847	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	58	1,258.00	175.00	220,150.00												220,150	220,150	50	0	0.01
4336	โฉนด	3715	36848	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	82	382.00	150.00	57,300.00												57,300	57,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4337	โฉนด	3728	36849	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	90	1,590.00	150.00	238,500.00												238,500	238,500	50	0	0.01
4338	โฉนด	3729	36850	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	27.5	227.50	625.00	142,187.50												142,188	142,188	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	625.00	8,437.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	274,658	274,658	50	0	0.02
4339	โฉนด	3917	36851	ม.3 ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	18	18.00	850.00	15,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	168.00	100.00	7,250.00	1,218,000.00	15	243,600	974,400	989,700	989,700	0	989,700	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	66	66.00	850.00	56,100.00												56,100	56,100	50	0	0.01
4340	โฉนด	3975	36852	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	7	1,307.00	150.00	196,050.00												196,050	196,050	50	0	0.01
4341	โฉนด	4451	36853	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	11	2	94	4,694.00	125.00	586,750.00												586,750	586,750	50	0	0.01
4342	โฉนด	4460	36854	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	7	407.00	675.00	274,725.00												274,725	274,725	50	0	0.01
4343	โฉนด	4466	36855	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	1	301.00	175.00	52,675.00												52,675	52,675	50	0	0.01
4344	โฉนด	4467	36856	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	95	1,795.00	675.00	1,211,625.00												1,211,625	1,211,625	50	0	0.01
4345	โฉนด	4470	36857	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	44	144.00	3,250.00	468,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,250.00	1,218,000.00	21	389,760	828,240	1,296,240	1,296,240	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	42	42.00	3,250.00	136,500.00												136,500	136,500	50	0	0.01
4346	โฉนด	4471	36858	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	25	1,625.00	500.00	812,500.00												812,500	812,500	50	0	0.01
4347	โฉนด	4472	36859	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	47	1,647.00	500.00	823,500.00												823,500	823,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4348	โฉนด	4475	36860	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	57	1,857.00	150.00	278,550.00												278,550	278,550	50	0	0.01
4349	โฉนด	4481	36861	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	500.00	6,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	351,270	351,270	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	83.5	683.50	500.00	341,750.00												341,750	341,750	50	0	0.01
4350	โฉนด	4482	36862	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	48	1,048.00	500.00	524,000.00												524,000	524,000	50	0	0.01